

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 9 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 496

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1605 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 520 στρεμμάτων στη θέση Καμίνια - Κάθισμα κοινοτήτων Αγίου Νικήτα Καλαμιτσίου Ν. Λευκάδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ. και ειδικώτερα.

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

5) 160.417/1180/8.7.80, β) 182.447/3049/24.9.80.

6. Την αριθμ. 1418/4.7.89 πρόταση της Δ/νσης Δασών Λευκάδας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και επαναφορά της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση τη δημοσία δασική έκταση, εμβαδού 520 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Καμίνια - Κάθισμα κοινοτήτων Αγίου Νικήτα - Καλαμιτσίου. Προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3,...21, 22, 23, 1 του συνημμένου Τοπογραφικού Διαγράμματος, εξαιρουμένων των καλλιεργουμένων εκτάσεων που περιλαμβάνονται μέσα σ' αυτά και έχει όρια:

Ανατολικά: Ελαιοκτήματα.
Δυτικά: Θάλασσα - καλλιέργειες και αιγιαλός.
Βόρεια: Θάλασσα και αιγιαλός.
Νότια: Ελαιοκτήματα και Δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 24 Ιουλίου 1989

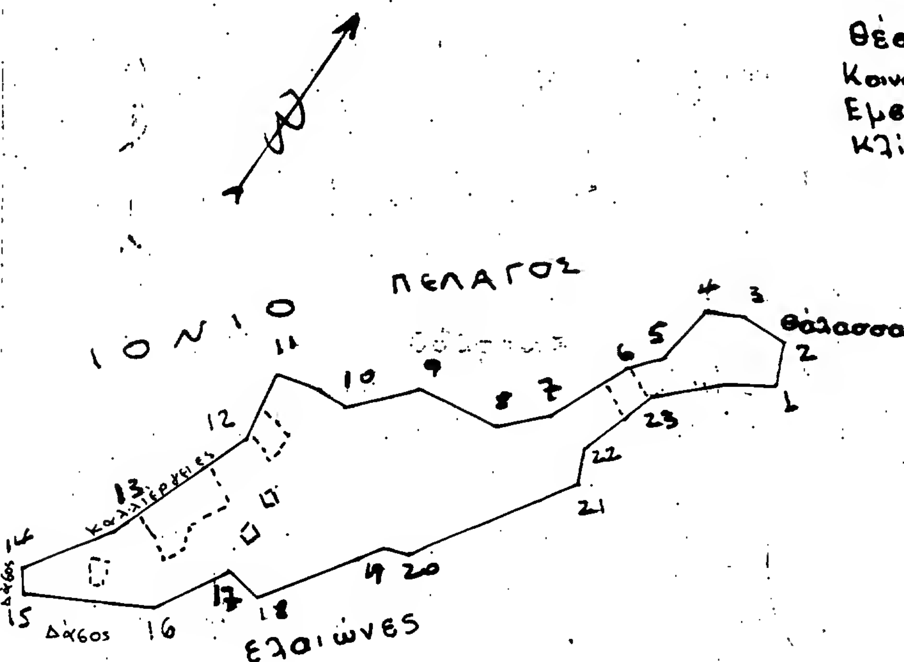
Ο Αναπληρωτής Νομάρχης
Π. ΒΑΛΑΚΗΣ

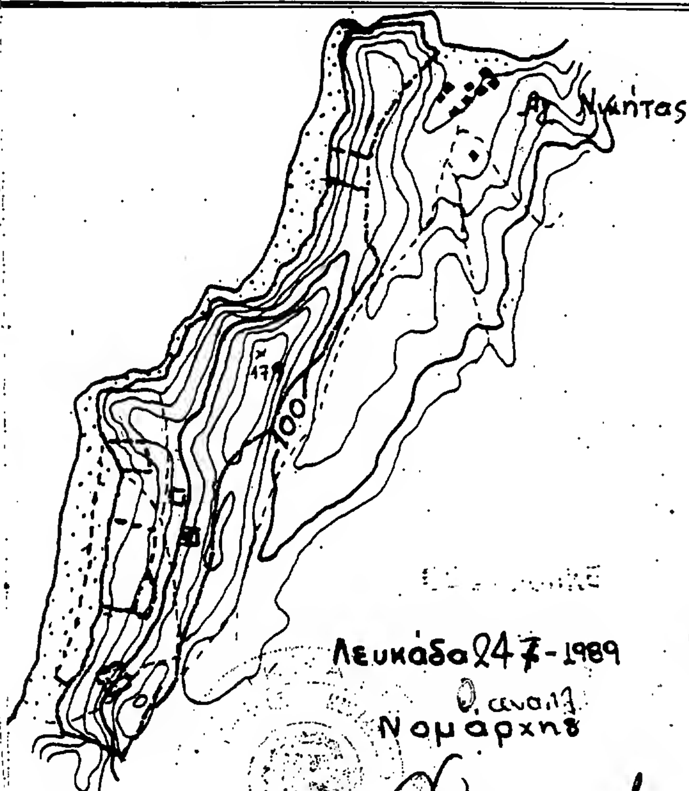
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Ανήκει στην αριθ. 1605/947-89 απόφαση της κ. Νομάρχη Λευκάδας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Καείσας δασικής έκτασης

Θέση: Καμίνια-Κάθισμα
Κοινότης: Αγίου Νικήτα-Καλαμιτσίου
Εμβαδόν: 320 στρ.
Κλίμαξ: 1: 20.000





Απόσπασμα χάρτου ευρύτερης περιοχής κλιμ. 1:20.000

------ Καείσα έκταση

[ ] καλλιέργειες

Λευκάδα 24-7-1989
Ο αναπλ. Νομάρχης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λευκάδα 14-6-89
Ο
Δ/ντής Δασών
Νικ. Νιτσοτόλης
Δασολόγος με Α' βαθμό

Λευκάδα 29-5-1989
Ο
Συντάξας
Χρ. Παπαγιαννόπουλος
Δασολόγος

Αριθ. 11/89 (2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Αγίας Φωτεινής Κοιν. Νεοχωρίου του Νομού Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ. Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Τις από 21.11.1988 και 17.7.1989 εκθέσεις της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Αγίας Φωτεινής της Χίου κοιν. Νεοχωρίου και το από Μάρτιο 1982 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1.500 του Τοπογράφου Μηχανικού Ν. Μαντζάκου που θεωρήθηκε στις 20.1.1988 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χίου και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Α2-ΙVβ/Φ:544.5/298/89 της 21.6.89 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/195 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε τις από 21.11.1988 και 17.7.1989 εκθέσεις της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Μαρτίου 1982 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον τοπογράφο Μηχανικό Ν. Μαντζάκο με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε στις 20.1.1988 από την Δ.Τ.Υ. Ν. Χίου επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή.

Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 20 Ιουλίου 1989

Η Νομαρχούσα Δ/ντρια
ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΠΡΑΧΟΥ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
άρθρο 74 Π.Δ. 636/77.

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων του αιγιαλού στην Αγ. Φωτεινή Ν. Χίου.

Στη Χίο σήμερα 17.7.1989 οι υπογραμμένοι:

1) Αλέκα Μαραβελή ως Πρόεδρος.

2) Ελένη Τόπακα Πρ/νη του ΤΕΕ της Δ.Τ.Υ. Ν. Χίου νόμιμη αναπληρώτρια του Δ/ντή της Δ.Τ.Υ. Ν. Χίου, σαν μέλος.

3) Ιωάννης Αλεξανδρόπουλος Λιμενάρχης σαν μέλος, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 συμπληρώσουμε την από 21.11.1988 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού με τις παρατηρήσεις:

Έχοντας υπόψη το έγγραφο του ΓΕΝ-Α2-ΙVβ/Φ.544.5/298/824/21.6.89.

α) Το πλάτος του αιγιαλού κρίνεται ικανοποιητικό για την εκπλήρωση του πρωταρχικού σκοπού του άρθρου 7 παρ. 1 του Α.Ν. 2344/40 στην περιοχή που περιγράφεται στο εδάφιο (α) της έκθεσης επιτροπής καθορισμό των ορίων του αιγιαλού,

β) στο τμήμα από 3 έως 9 η επιτροπή κρίνει ότι για λόγους κυρίως εξωραϊστικούς της περιοχής, απαιτείται ζώνη παραλίας πλάτους κυμαινόμενου μέχρι 10 μέτρα.

γ) στα τμήματα από 1 έως 3 και από 10 έως 13 προτείνεται πλάτος παραλίας 10 μέτρων, προκειμένου να επιτευχθεί ομαλή χάραξη ζώνης παραλίας προς τις συνεχόμενες βραχώδεις ακτές, όπου το πλάτος του αιγιαλού είναι πολύ μικρό.

Και για τα παραπάνω τμήματα ισχύουν οι παρατηρήσεις των παραγράφων (α) και (β).

Η επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα μέλη
ΜΑΡΑΒΕΛΗ ΑΛ.	ΕΛ. ΤΟΠΑΚΑ
	Ι. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
άρθρο 74 Π.Δ. 636/77

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων του αιγιαλού στην Αγ. Φωτεινή Ν. Χίου.

Στη Χίο σήμερα 21.11.1988 οι υπογεγραμμένοι:

1. Μανώλης Λεοτσίνης οικονόμικός έφορος σαν προέδρος.

2. Νικόλαος Στράντζαλης Πρ/νος του Τ.Ε.Ε. της Δ.Τ.Υ. Ν. Χίου νόμιμος αναπληρωτής του Δ/ντή της ΤΥΝ Χίου σαν μέλος.

3. Ιωάννης Αλεξανδρόπουλος Λιμενάρχης σαν μέλος αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 21.11.1988.

Λαμβάνοντες υπόψη:

1) Τις από 6.11.1984 (που σε συνοδεύει το ΤΥ 4685/15.11.1984 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Ν. Χίου) και 3.3.1988 (που τη συνοδεύει το ΤΥ 259/85/25.4.1988 της Δ.Τ.Υ. Ν. Χίου) εκθέσεις των επιτροπών καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας στην Αγ. Φωτεινή Ν. Χίου.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία προς το Νομό αυτόν.

3) Το υπ' αριθμ. 480/10.10.83 έγγραφο της Κοινότητας Νεοχωρίου.

4) Το με αριθμ. Σ.712/307 της 19.3.86 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών με θέμα «Ζώνη παραλίας εντός οικισμών».

5) Το με αριθμ. 544.5/413/88 της 25.7.88 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας/ΓΕΝ.

Αφού επανεξετάσαμε το θέμα της χάραξης οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Αγ. Φωτεινής Ν. Χίου και επειδή

α) Κρίνουμε ότι το πλάτος του αιγιαλού μεταξύ των σημείων 3''-4', 7'-7'', 8''-9-10-12' είναι αρκετό για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 1 και άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

β) Εάν περιληφθούν τα κτίσματα που αφορά το εδάφιο γ (1) του με αριθμ. 544.5/413/88 της 25.7.88 εγγράφου του ΓΕΝ στη ζώνη της παραλίας, θα καταστραφεί ένας παραλιακός νησιωτικός οικισμός (έχει χαρακτηριστεί οικισμός προϋφιστάμενος του 1923 με την 555/14.5.86 απόφαση Νομάρχη Χίου) του οποίου ορισμένα σπίτια έχουν παραχωρηθεί σε ιδιώτες από το ίδιο το Ελληνικό Δημόσιο.

γ) Θα δημιουργηθεί ένα κοινωνικό πρόβλημα στην περιοχή, χωρίς ουσιαστικό όφελος για το Δημόσιο, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζει στο τοπογραφικό διάγραμμα.

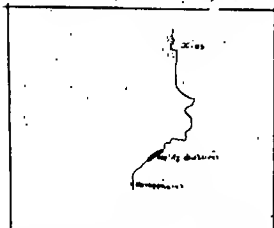
α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3', 3'', 4', 5', 6', 7', 7'', 8', 8'', 9, 10, 12', 13' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

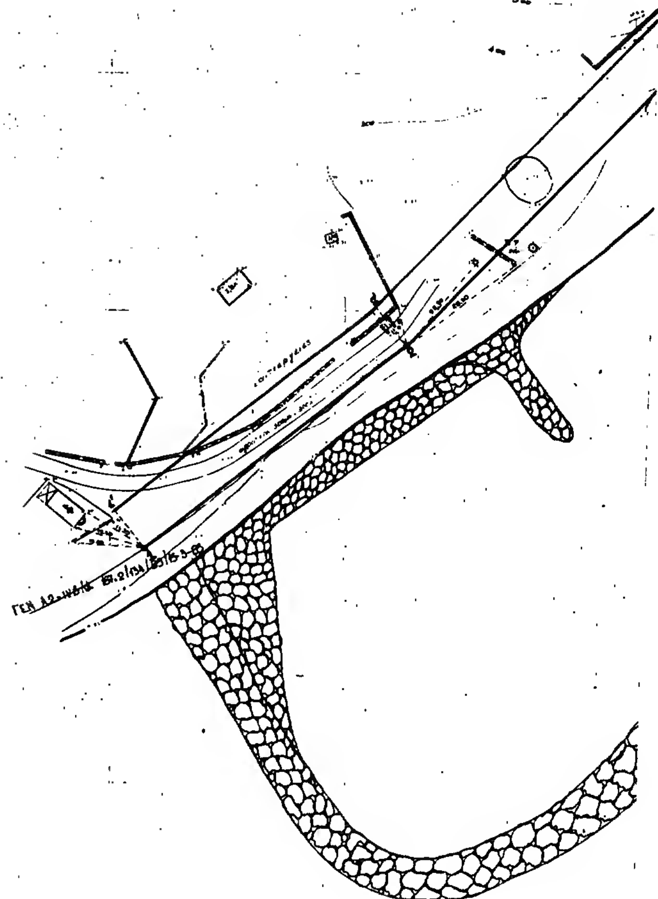
2. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός:

Η επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα μέλη
ΜΑΝ. ΛΕΟΤΣΙΝΗΣ	ΝΙΚ. ΣΤΡΑΝΤΖΑΛΗΣ
	Ι. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ



Σημείωση: Με κόκκινο σημάδι φαίνεται η θέση της παραλιακής ακτής που αποτυπώθηκε



Υπόμνημα

1. Η αποτύπωση έγινε ταχυμετρικά τους μήνες Αύγουστο και Σεπτέμβριο 1981 ύστερα από διαταγή με αριθμό [illegible] 29 Ιουλίου 1981 του Υπουργείου Οικονομικών

2. Υψόμετρο ±0.00 θεωρήθηκε η μέση στάθμη της θάλασσας κατά την χρονική διάρκεια της αποτύπωσης.

3. Συμβολισμοί
- Ι, ΙΙ όροφοι κτιρίων
- κ κεραμοσκεπές
- π πλακοσκεπές
- [illegible]
- [illegible]

Χίος 20-1-1988
Ελέγχθηκε επί τόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης
Ελευθερία Παπαλάκη
Πολιτικός Μηχανικός με σύμβαση στη Δ.Τ.Υ.Ν. Χίου

Χίος 20-1-88
Θεωρήθηκε
Ο Διευθ. Τ.Υ.Ν. Χίου
Αντώνης Λυπαρής
Τοπογρ. Μηχανικός με Α' β.

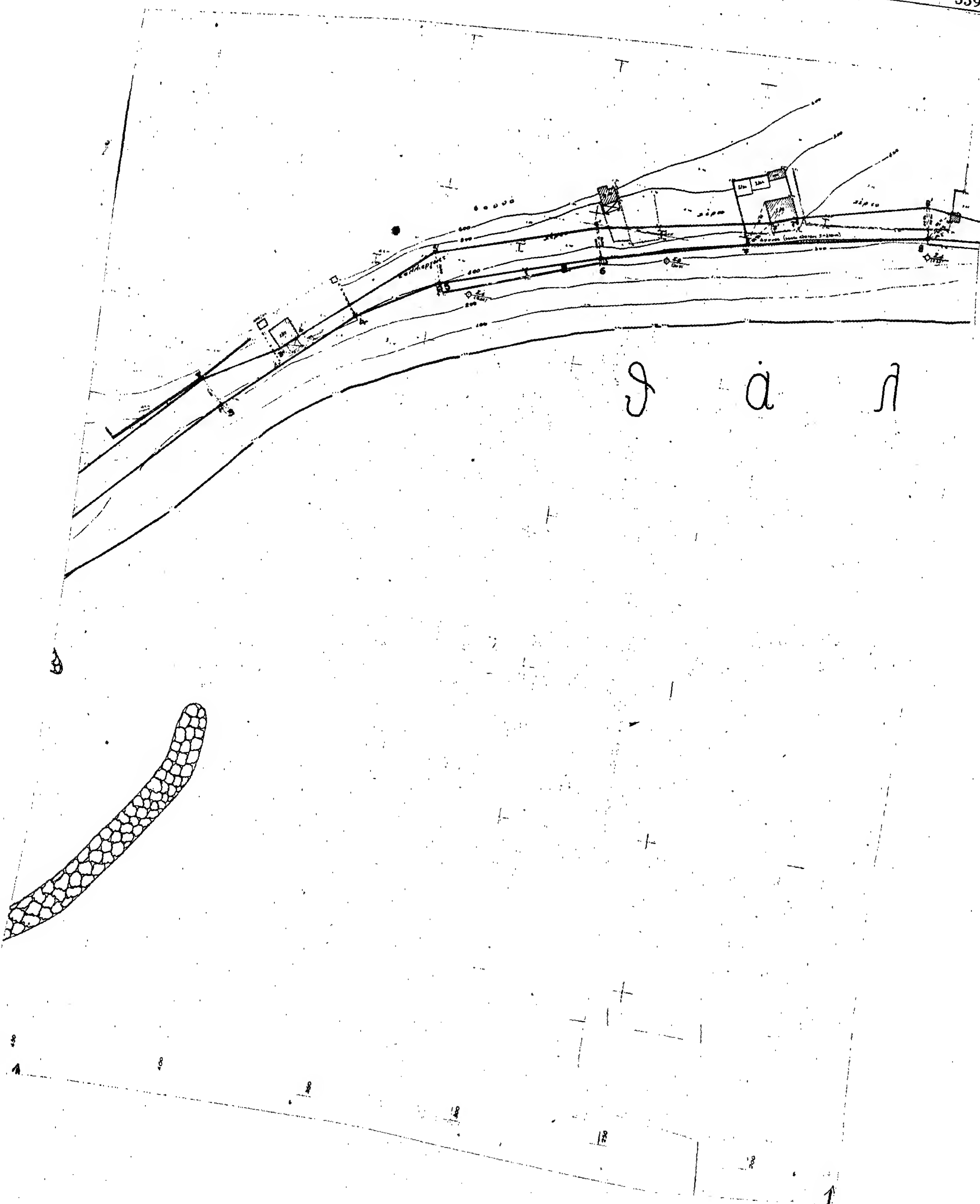
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ Α'

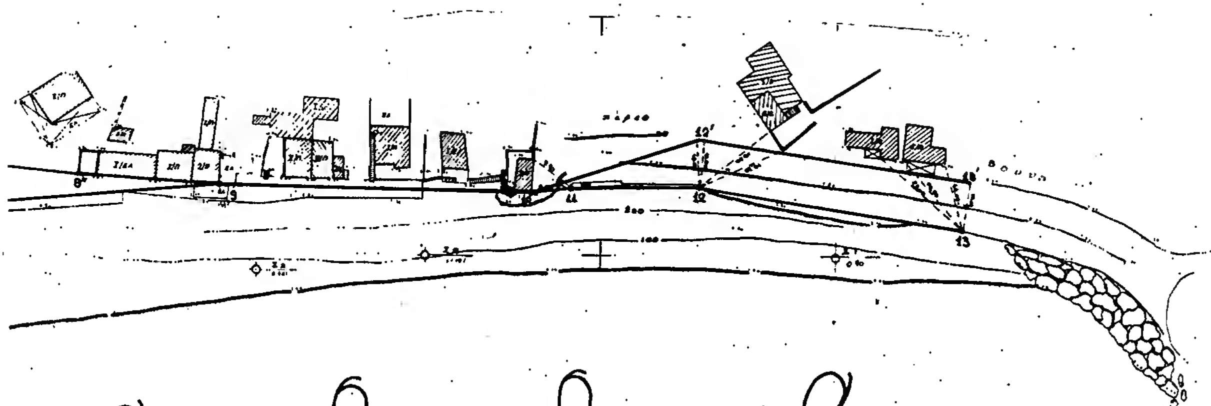
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Σύνολο φύλλων:
Αρ. φύλλου:

ΝΟΜΟΣ: Χίου
ΘΕΣΗ: Αγ. Φωτεινή
ΑΡΜΟΔ. ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ: Χίου
ΑΡΙΘ. Δ/ΓΗΣ ΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ:

ΕΘΕΩΡΗΘΗ	ΕΘΕΩΡΗΘΗ	Αθήναι Φεβρουάριος 1988		Αθήναι 15/3/88
Αθήναι / Ο Διευθυντής	Αθήναι / Ο Προϊστάμενος	Οι Συντάξαντες		Η αποδεχόμενη
ΓΕΩΡΓ. ΚΟΚΚΑΣ Πολιτ. Μηχ. επί 2ω	ΓΡΗΓ. ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ Τοπογρ. Μηχ. επί 2ω	Ν. ΜΑΝΤΣΑΚΟΣ Τοπογρ. Μηχαν.	Ε. ΠΡΟΥΣΑΛΙΔΗΣ Εργοδηγός	Α. ΠΑΡΟΥΣΗ


θ ά λ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1.- Τα παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 21-11-1988 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού. (άρθρο 74 του Π.Δ. 656/77).

2.- (κόκκινη) 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 ... οριογραμμή αιγιαλού.
(κίτρινη) 1', 2', 3', 3'', 4', 5', 6', 7', 7'', 8', 8'', 9, 10, 12', 13'. Οριογραμμή παραλίας.

3.- Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται ως σημειούται στο διάγραμμα δι' αποστάσεων από σταθερά σημεία.

4.- Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη της παραλίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Μανώλης Λεοτσίνης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1.- Νικόλαος Στραντζάλης

2.- Ιωάννης Αλεξανδρόπουλος

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/Φ.27/32695 (3)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ.14/6/12.1.1983 ΦΕΚ 89/13.4.83 τ. Δ', για την κατασκευή οδού προσπέλασης του φράγματος Σμόκοβου στην περιοχή του Ν. Καρδίτσας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Δ).

2) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.1988 τ. Α').

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 14.6.1988 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης του Εφετείου Λάρισας 901/31.8.87.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/37/5.4.89 ΦΕΚ 240/5.4.89, ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν η αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο ΔΟΥ Καρδίτσας με την έκδοση του γραμματίου παρακατάθεσης 27553/10.11.1988 συνολικού ποσού 938.520 δρχ.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Ιουλίου 1989

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης κ.α.α.
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΙΟΥΡΑΝΑΣ

Αριθ. 2064 (4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης υπολοίπου αποζημιώσεως απαλλοτριώσεων καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας περιοχής ΚΙΟΥΤΣΟΥΚ - ΟΡΜΑΝ Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Σύμφωνα με το αρθ. 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων: Γνωστοποιούμε ότι:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Τ.55778/21.5.77 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 222/7.7.77 τεύχος Δ', για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικώτερα για καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας περιοχής ΚΙΟΥΤΣΟΥΚ - ΟΡΜΑΝ, Καβάλα.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, το υπόλοιπο 50% της αποζημιώσεως υπέρ ειδκοζομένων δικαιούχων που καθορίστηκε με την 29/87 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καβάλας έχει ήδη παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Καβάλας (Γραφείο Παρακαταθηκών 0119 Α' Καβάλας) με το 27590/21.7.89 Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης δρχ. 4.487.250 (τέσσερα εκατομμύρια τετρακόσιες ογδόντα επτά χιλιάδες διακόσιες πενήντα).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά την νόμιμη διαδικασία.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 24 Ιουλίου 1989

Η Νομαρχεύουσα
Ως Πρόεδρος του Ν.Τ.Κ.
Μ. ΛΕΠΙΔΑ

Αριθ. Φ. 22268 (5)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Μεσσηνίας Γ.Μ. 150KV Κυπαρισσία - Πύλος και Γ.Μ. 150KV Πύλος - Καλαμάτα.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσοι:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β. Έχουν εγγράψει υποθήκη η έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στους Δήμους ή Κοινότητες του Νομού Μεσσηνίας και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθ. Β.718/1842/13.6.86 (ΦΕΚ Δ' 567/1.7.1986) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας για την εγκατάσταση της Γ.Μ. 150KV Κυπαρισσία - Πύλος και Πύλος - Καλαμάτα, τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η αριθ. 158/89 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καλαμάτας για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθ. 360/20.7.89 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δρχ. τριών εκατομμυρίων πεντακοσίων τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα τεσσάρων (3.504.874).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στον αριθ. 52926/86 (φύλ. 7 εν μέρει 18) και 52937/85 (φύλλα 1-19) κτηματολογικό πίνακα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 26 Ιουλίου 1989

Ο Νομικός Σύμβουλος κ.α.α.
Π. ΚΟΛΥΜΒΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 14275 (6)

Αποχαρακτηρισμός εγκαταλειθέντος τμήματος μήκους 199,30 μ. της υπ' αριθ. 54 Εθνικής Οδού Αθήνας - Σταυρού - Ραφήνας (Λεωφ. Μαραθώνος) στο 20ο χιλιόμετρο στο Πικέρμι λόγω βελτίωσης του δρόμου, κατ' εφαρμογή του άρθρου 23 παρ. 9-13 του Π.Δ. 25/28.11.1929.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 23 παρ. 9-13 του Π.Δ. 25/28.11.1929, «περί των αχρηστευομένων τμημάτων Εθνικών ή Επαρχιακών Οδών ένεκα της παλαιάς χαράξεως».

2. Το Ν. 3155/1955 «περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών» και τα εκτελεστικά αυτού Διατάγματα.

3. Την με αριθ. Γ.25871/9.7.63 απόφαση Υπ. Δημ. Έργων «Περί αριθμήσεως Εθνικών Οδών».

4. Την αριθ. 33/7.9.88 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πικερμίου με την οποία εγκρίνεται ο αποχαρακτηρισμός του εγκαταλειφθέντος τμήματος της Εθνικής οδού Αθήνας - Σταυρού - Ραφήνας (Λεωφ. Μαραθώνος) στο 20ο χιλιόμετρο στο Πικέρμι, και η ένταξή του στο Κοινοτικό του δίκτυο.

5. Την εισήγηση της Δ/νσης Κ.Ε.Σ.Ο. που με το υπ' αριθ. 5062/9.6.88 έγγραφό της εισηγείται τον αποχαρακτηρισμό του παραπάνω τμήματος, διότι αυτό μετά τη βελτίωση της υπ' αριθ. 54 Εθνικής οδού αχρηστεύθηκε και δεν εξυπηρετεί την Εθνικό Οδό, παρά μόνο τις παρόδιες ιδιοκτησίες.

6. Την από 10.4.89 εισήγηση της Δ/νσης Δ9/α και τη σχετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Κατασκευών), όπως διατυπώνεται στη με αριθ. 173/30.5.89 πράξη του Συμβουλίου Δημ. Έργων (Τμήμα Κατασκευών), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την κατάργηση του εγκαταλειφθέντος τμήματος μήκους 199,30 μ. της υπ' αριθ. 54 Παλαιάς Εθνικής Οδούς Αθήνας - Σταυρού - Ραφήνας (Λεωφ. Μαραθώνος) στο 20ο χιλιόμετρο στο Πικέρμι και την ένταξή του στο οδικό δίκτυο της Κοινότητας Πικερμίου.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Ιουλίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Κ. ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. 53561/3457 (7)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Μεσολογγίου και Ασημ. Φωτήλα 15 του δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. 15883/1903/8.2.1988 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

3. Την από 25.11.87 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Γ7 που υιοθετεί η Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού με το υπ' αιρθ. 312/89 υπηρεσιακό σημείωμα.

4. Το υπ' αριθ. 51/88 Π.Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων (Α' 19) και ειδικότερα το άρθρο 5 παρ. 1 και παρ. 2 εδ. γ.

5. Την από 28.4.88 απάντηση του ενδιαφερομένου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Μεσολογγίου και Ασημ. Φωτήλα 15 στο δήμο Πατρέων (Ν. Αχαΐας) φερόμενο ως ιδιοκτησία Κυριάκου Μπίρμπα, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 53561/1989 πράξη του. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο για 20 ημέρες τουλάχιστον στο Τμήμα Σχεδίου Αρχείου της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου κτιρίου.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Ιουλίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. 2723 (8)

Αλλαγή χρήσης Αγρ/χίου στο Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Το άρθρο 3 του Ν. 1512/85 «Καθορισμός Χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Το 127076/13.4.89 έγγραφο του Υπ. Γεωργίας με ένα δ/γμα όπου μας ζητούν να φροντίσουμε για την έκδοση απόφασης αλλαγής χρήσης αγροτεμαχίου στο Αγρ/μα Πολύκαστρο.

3. Την σύμφωνη γνώμη του Δήμου Πολυκάστρου που εκφράστηκε με την 112/87 αποφ. του Δημ. συμβουλίου.

4. Το Δ/3030/87 έγγραφο - γνωμοδότηση της Δ/νσης Γεωργίας.

5. Το Ε.Π.Α. 125/27.5.87 έγγραφο γνωμοδότηση του Τ.Π.Π.Ε.

6. Το ΤΒΚ/Φ14.1/46/588/22.6.89 έγγραφο - γνωμοδότηση του τμ. Βιομηχανίας Νομού Κιλκίς, αποφασίζουμε:

α) Την αλλαγή χρήσης του με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ αγρ/χίου (τμήμα του 2874 αγρ/χίου πολυκάστρου). εκτάσεως 5.000 μ2 από γεωργική σε βιομηχανική για την ίδρυση βιομηχανίας προϊόντων τσιμέντου.

β) Το διάγραμμα να αναρτηθεί επί 15 ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π.Π.Ε. μετά την δημοσίευση της παρούσης.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 24 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Προϊστάμενος

ΓΕΩΡΓ. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 2718 (9)

Αλλαγή χρήση αγρ/χίου στο Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1) Το άρθρο 3 του Ν. 1512/85 «Καθορισμός χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2) Το 128298/5.5.89 έγγραφο του Υπ. Γεωργίας (με ένα διάγραμμα) με το οποίο ζητούν να φροντίσουμε για την έκδοση απόφασης αλλαγής χρήσης αγρ/χίου στο Αγρ/μα «Στάθης» Κιλκίς.

3) Την σύμφωνη γνώμη της κοινότητας Γοργόπης που εκφράστηκε με την 13/89 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

4) Το Δ.835/20.3.89 Έγγραφο - Γνωμοδότηση της Δ/νσης Γεωργίας Κιλκίς.

5) Το 4241/16.12.88 έγγραφο - γνωμοδότηση του Τ.Π.Π.Ε. Κιλκίς.

6) Το ΤΒΚ/Φ14.373/6/373/20.6.89 έγγραφο - γνωμοδότηση του τμ. Βιομηχανίας Κιλκίς, αποφασίζουμε:

α) Την αλλαγή χρήσης του με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ αγρ/χίου (τμήμα του 417 αγρ/χίου της αγροτικής περιοχής «ΣΤΑΘΗΣ») εκτάσεως 14.200 μ2 από γεωργική σε βιομηχανική για την ίδρυση Βιομηχανίας ετοίμων ενδυμάτων.

β) Το διάγραμμα θα αναρτηθεί επί 15 ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π.Π.Ε. μετά την δημοσίευση της παρούσης.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 21 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Προϊστάμενος

Γ. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ